



- Geplante Bauflächen**
- Wohnbauflächen, Planung mit Siedlungstyp
  - Gemischte Bauflächen, Planung mit Siedlungstyp
  - Gewerbliche Bauflächen, Planung
  - Sonderbauflächen, Planung
  - Flächen für den Gemeinbedarf, Planung
  - Weitere Planung abhängig von Entscheidung EU-Kommission bezügl. Abgrenzung FFH-Gebiet und Verträglichkeitsprüfung
  - D** Siedlungstypen

**Siedlungstypen**

	Orientierungswert	Mindestwert
A	80	1,2
B	65	1,0
C	45	0,8
D	30	0,6

Grenze Verbandsgebiet  
 Gemeindegrenze

**Nachbarschaftsverband Karlsruhe** **NVK**  
 Planungsstelle  
**Geplante Bauflächen**  
 Maßstab: 1:100.000  
 Datum: 31. August 2004  
 N. Priebe  
 Dr.-Ing. H. Rieger  
 R. Scheit

\*Grundlage: Topographische Karte 1 : 100 000  
 © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg  
 (http://www.lv-bw.de), 20.12.00,  
 AZ.: 2851.2-A/264."

