

Stadt Karlsruhe

Tabelle 3: Beabsichtigte Umnutzungen

Nicht aufgeführt sind beabsichtigte Darstellungen von bisherigen „Flächen für Gemeinbedarf“ (FfG) in „gemischte Bauflächen“ (M) bei Gerichten, öffentlichen Verwaltungen und privatisierten ehemals öffentlichen Institutionen. Änderungen bei Freiflächen sind in der Tabelle 2 enthalten. Als Bestand werden auch Ausweisungen in rechtskräftigen Bebauungsplänen geführt.

Nr.	Gebiet	Bisherige Darstellung	FNP 2010	Anmerkungen
Innenstadt-West				
KA-277	Kriegsstraße (Nordseite) zw. Lammstr./List-Gymn.	WA FfG (Schule)	M	
Südstadt				
KA-141	Zwischen Stuttgarter Straße und verlängerter Luisenstraße	GE	W	
KA-263	Rüppurrer Straße, Südseite (zw. Ettlinger Str. und Tivoli)	WA	M	
KA-465	Bereich Staatstheater / ehem. OPD	SO/FfG	FfG u. M	Bad. Staatstheater als FfG
Weststadt				
KA-282	Zwischen Weber-, Moltke-, Reinh.-Frank-Str. + Nördl. Hildapromenade	SO Archiv/ WA/FfG	M	
Oststadt				
KA-291	Bauhof Frühlingstraße	FfVE	M	
KA-292	Östlich Berckmüllerstraße	GE	M	
KA-293	Betriebshof (VBK) Gerwigstraße	FfVE	G	
KA-262	Betriebshof VBK	FfVE	M / G	
KA-370	Kinderklinik	FfG	S (Universität)	
Mühlburg				
KA-281	Seldeneck'sches Areal	WB	M	
KA-284	Mühlburger Bahnhof	FfG	G	
Daxlanden				
KA-133	Zaiss-Gelände	MI	W	
Grünwinkel				
KA-325	Moninger Areal	GE	S (Fachmarkt), M	Darstellung wie B-Plan im Verfahren
Beiertheim-Bulach				
KA-280	Breite Straße SW	W	M	
Rintheim				

Nr.	Gebiet	Bisherige Darstellung	FNP 2010	Anmerkungen
KA-383	Mackensen-Kaserne – Teilfl.	SO (Bund)	S (Universität)	
KA-305	Am Storrenacker (Baumarkt)	GE	S (Fachmarkt) 1)	1) für nicht zentrenrelevante Produkte
Durlach				
KA-247	Maybachstraße-Nord	Fläche für Bahnanlagen	G	
KA-248	Betriebshof (AfA) Ottostraße	FfVE	G	
KA-670	B 3 – Umfahrung West	geplante Straßenverbindung	M	
Neureut				
KA-294	Bauhof Am Junkertschritt	FfVE	G	
Nordstadt				
KA-283	Westlich Erzbergerstraße	G	M	
KA-483	Flughafen - Empfangsgebäude	GE	FfG-Kulturelle Zwecke	derzeit Wohnnutzung

Stadt Karlsruhe

Tabelle 4: Geplante Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen (FfVE)

Nr.	Gebiet	FNP 2010	Anmerkungen
Durlach			
KA-542	Erweiterung Mülldeponie-Ost	FfVE	2 Teilflächen nördlich und südlich der bestehenden Deponie (insgesamt ca. 7,8 ha)